Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bijouterie, 112 m2 dans l'Eure (27)

Annonce **C1301082** postée le **07/mars/2025**

Description de l'activité

Eure (27) : A vendre un fonds de commerce de bijouterie - joaillerie.

Implanté depuis plus de 30 ans dans un emplacement de choix, ce point de vente a récemment bénéficié d'une rénovation, offrant un cadre moderne et accueillant pour la clientèle.

Avec une surface de vente de 60 m2, l'affaire offre un espace optimisé pour mettre en valeur des créations pour la clientèle.

L'établissement comprend également un appartement, parfait pour un cadre de vie pratique et agréable.

Cette affaire est idéale pour un artisan passionné par les belles pierres, désireux d'exercer son savoir-faire, ou pour le développement d'une bijouterie sous des marques renommées.

Prix de vente : 184 280 € HAI soit 170 000 € HAE + 7% des honoraires HT à la charge de l'acquéreur (11 900 € HT soit 14 280 € TTC) + stock.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 112 m²

Loyer annuel : 19 182 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**152 344 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Eure, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.