

Bar, Brasserie, Hôtel restaurant 3* de 36 chambres avec parking et terrasse dans le centre ville,, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1301066** postée le **07/mars/2025**

Description de l'activité

Corrèze - Brive-la-Gaillarde (19100) : A vendre un hôtel restaurant 3 étoiles situé en centre-ville d'une métropole corrézienne de 46000 habitants, aux confins du Limousin, du Périgord et du Quercy.

Établissement de 36 chambres réparties sur 3 étages, avec ascenseur, grande salle de brasserie, restaurant et bar (270 couverts et 40 en terrasse ombragée). Grand parking (voitures et autocars) avec vidéo surveillance.

Fort potentiel pour cet établissement qui a réalisé par le passé un chiffre d'affaires supérieur à 1.000 k€.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **36**

Nombre de places en salle : **270**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 4 061 m²

Surface totale : 4 061 m²

Loyer mensuel : 8 854 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **761 656 €**

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.