

## Tabac, presse, jeux, loto, PMU dans une zone fréquentée,, Les Herbiers (85500)

Annonce **C1301032** postée le **07/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Vendée - Les Herbiers (85500) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux, loto, PMU situé sur un axe principal d'entrée de ville. Stationnement facile face au commerce.

Magasin et agencements récents.

Fermé le dimanche.

Chiffre d'affaires réalisé de 85 430 € et 177 284 € de commissions. Belle rentabilité.

Commerce pour un couple.

Prix du fonds de commerce : 416 480 € HAI.

**Surface commerciale** : 80 m²

**Surface totale** : 80 m²

**Loyer mensuel** : 581 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **416 480 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Les Herbiers (85500), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Les Herbiers : **15 559 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**