

## Local commercial de 75 m2 dans une commune en plein essor,, Saint-Jean-d'Angély (17400)

Annonce **C1301011** postée le **06/mars/2025**

### Description de l'activité

A vendre un droit au bail - local commercial pour une activité de commerce situé sur la commune de Saint-Jean-d'Angély (17400), en Charente Maritime.

Avec un bel emplacement en centre-ville, le local bénéficie d'une forte visibilité sur une commune en plein essor.

**Surface commerciale** : 66 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 667 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **18 600 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Saint-Jean-d'Angély (17400), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-d'Angély : **8 185 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**