

Bar, Café, Tabac, Presse, Loto dans une zone dynamique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1301001** postée le **06/mars/2025**

Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ, presse situé dans une commune de Charente Maritime (17), à proximité d'une grande place où le stationnement est gratuit.

Agencement très récent avec toilette PMR.

2 jours de fermeture par semaine plus 3 semaines de congés dans l'année.

Chiffre d'affaires de 244 000 € dont 147 000 € de commissions pour un EBER de 130 000 €.

Petit loyer.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 440 €

Éléments chiffrés :

CA	244 000 €
EBE	130 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **416 500 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.