

Local commercial , 25 m², Montpellier dans une rue commerçante et passante (34000)

Annonce C1300946 postée le 06/mars/2025

Description de l'activité

Montpellier (34000) : A vendre droit au bail d'un local commercial de 25 m² avec une cave 16 m².

Refait à neuf il y a 3 ans, avec possibilité de terrasse, situé dans une rue commerçante et passante, cette boutique d'angle offre une bonne visibilité.

Bénéficie également d'une cave de 16 m² aménagée.

Loyer mensuel de 535,61 € HT HC soit 677,73 € TTC et charges comprises.

Prix droit au bail : 84 720 €, honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer mensuel : 535 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **49 960 €**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.