

## Tabac, Presse, Loto, PMU, 80 m2, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1300857** postée le **05/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Les Herbiers (85500) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, jeux, loto, PMU situé sur un axe principal d'entrée de ville.

Fermé le dimanche.

Magasin et agencements récents.

Stationnement facile face au commerce.

CA réalisés : 85 430 € et 177 284 € de commissions.

Bonne rentabilité.

Commerce pour un couple.

Vente cause retraite.

Prix du fonds : 416 480 € HAI.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	85 000 €
----	----------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.