

Restaurant dans l'Aude (11)

Annonce **C1300765** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Restaurant de sushis en livraison ou à emporter.

Ce magasin sous enseigne livre ses produits dans un rayon de 25 km autour du village et touche plus de 20.000 habitants à l'année.

Entièrement refait il y a 4 ans, ce fonds de commerce est idéal pour un repreneur qui souhaite s'établir dans le sud de la France.

Cette affaire possède du matériel neuf, de grande qualité, ainsi qu'un véhicule électrique pour les livraisons.

Deux salariés sont en place et un saisonnier vient renforcer l'équipe de mai à septembre.

Fort potentiel de développement, ce restaurant est ouvert le soir uniquement, 6 jours / 7.

L'enseigne permet de bénéficier d'une marque de qualité, de recettes et de la renommée.

Surface totale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	152 000 €
EBE en 2024	12 000 €
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	121 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	97 000 €

Localisation

Localisation : **Aude, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.