Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Petite restauration de type healthy dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1300760** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de petite restauration de type "healthy", situé au cœur de la ville, dans une rue piétonne, est très apprécié de sa fidèle clientèle.

Il offre une salle pouvant accueillir une vingtaine de convives, ainsi qu'une terrasse de 18 places pour déjeuner en extérieur.

Le ticket moyen s'élève à 15 Euros.

L'établissement ferme deux jours par semaine en basse saison et un jour en haute saison, en plus de cinq semaines de congés annuels.

Il présente un important potentiel de développement, étant actuellement ouvert que pour le déjeuner (de 11h30à 14h).

Le matériel est complet et en excellent état et permet une exploitation immédiate par le futur repreneur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 6 852 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
137 000 €	113 000 €	102 000 €
€	€	€
66 000 €	42 000 €	38 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**168 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**67 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.