Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Alimentation, Boucherie, Epicerie, Fruits et légumes, Primeur, Supérette dans le Var (83)

Annonce **C1300747** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Vente de boucherie HALAL, rôtisserie, épicerie, fruits et légumes, située en périphérie d'une petite ville du centre Var, sur un axe très passant, disposant d'un bonne visibilité et d'une surface totale de près de 500 m2.

Nombreux équipements et matériels ainsi que des espaces inutilisés permettant une diversification d'activité.

Loyer ne représentant que 4% du CA HT.

L'établissement réalise 950 000 Euros de C.A HT pour un EBE de 100000 Euros.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 220 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 32 400 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
956 000 €	882 000 €	
€	€	
102 000 €	67 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**79 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.