Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans le Tarn et Garonne (82)

Annonce **C1300743** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

A reprendre, dans une ville dynamique du Tarn et Garonne (82), bar à thème, Licence IV. Affaire pérenne.

CA supérieur à 488 keuros avec un EBE retraité de la rémunération de la direction de plus de 290 keuros.

Bien implanté dans son environnement, l'établissement est ouvert seulement 3 soirées par semaines.

L'affaire dispose d'une salle d'environ 200 m2 et d'une belle terrasse de 240 m2 pouvant accueillir en moyenne 250 clients développant un ticket moyen compris entre 12 et 14 Euros.

L'établissement est parfaitement équipé et complet pour l'activité (cuisine équipée d'une extraction, d'une plonge, plancha, friteuse, trancheuse, armoires positives, vidéo projecteur pour les soirées à thème, etc).

, les honoraires inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Loyer annuel : 11 520 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
488 000 €	430 000 €	
€	€	
292 000 €	244 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**385 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Tarn et Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.