

Bar, Bar, vin licence IV avec terrasse, Montauban (82000)

Annonce **C1300743** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

A reprendre, dans une ville dynamique du Tarn et Garonne (82), bar à thème, Licence IV. Affaire pérenne.

CA supérieur à 488 keuros avec un EBE retraité de la rémunération de la direction de plus de 290 keuros.

Bien implanté dans son environnement, l'établissement est ouvert seulement 3 soirées par semaines.

L'affaire dispose d'une salle d'environ 200 m2 et d'une belle terrasse de 240 m2 pouvant accueillir en moyenne 250 clients développant un ticket moyen compris entre 12 et 14 Euros.

L'établissement est parfaitement équipé et complet pour l'activité (cuisine équipée d'une extraction, d'une plonge, plancha, friteuse, trancheuse, armoires positives, vidéo projecteur pour les soirées à thème, etc).

, les honoraires inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer annuel : 11 520 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	488 000 €
EBE en 2024	292 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **Montauban (82000), Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Montauban : **57 969 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.