

Restaurant, Vin et spiritueux 50 couverts avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1300704** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre cave à vin - restaurant - Calvados - Normandie.

- L'affaire a une partie cave (35 m2), une partie restaurant (100 m2).

- Soirée concerts de 50 places.

- Terrasse de 30 places.

Pas de salarié à reprendre.

Ouvert du mercredi au dimanche midi.

- CA 2024 : 236 keuros.

- EBER : 74 keuros.

- , les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 11 284 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
236 000 €	239 000 €	
€	€	
73 000 €	56 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **59 500 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.