Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant, Vin et spiritueux 50 couverts avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1300704** mise à jour le **06 mars 2025**

## Description de l'activité

A vendre cave à vin - restaurant - Calvados - Normandie.

- L'affaire a une partie cave (35 m2), une partie restaurant (100 m2).

- Soirée concerts de 50 places.

- Terrasse de 30 places.

Pas de salarié à reprendre.

Ouvert du mercredi au dimanche midi.

- CA 2024 : 236 keuros.

- EBER : 74 keuros.

- , les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel :** 11 284 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2024 | 2025 |
|---|---|---|
| 236 000 € | 239 000 € | |
| € | € | |
| 73 000 € | 56 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **170 500 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **59 500 €** |

## Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**