

Pizzeria - vente, emporter, restaurant, thème dans le Nord (59)

Annonce **C1300691** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant italien - pizzeria - VAE implantée sur une place d'une des villes les plus prospère de la Mel.

Emplacement très recherché agencement et installation parfaitement entretenues.

Géré par personne seule, assisté de 2 salariés expérimentés en cuisine, partant en retraite.

35 places en salle et 20 en terrasse.

9 services hebdo - 5 semaines de fermetures.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 19 670 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
313 000 €	€	
€	€	
68 000 €	74 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **76 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.