

## Bar, PMU, Loto licence IV, Lille (59000)

Announce **C1300657** mise à jour le **06 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Bar, FDJ, PMU idéalement situé en plein centre-ville. Métropole lilloise. Belle visibilité. Situé en angle sur un axe très passant. Facilité de parking.

Logement 3 chambres refait à neuf.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer annuel : 9 888 €**

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
72 000 €	61 000 €	
€	€	
26 000 €	13 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **41 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**