Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Restaurant avec terrasse, Mimizan (40200)

Annonce **C1300626** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Murs commerciaux face à l'océan rapport 7%. Emplacement numéro 1.

Activité de restauration.

Surface de 37 m2 + terrasse de 10 m2. Aucun travaux à prévoir.

Foncier et charges de copropriété supportées par le preneur.

Bail 3/6/9, reste 6 ans.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 1 250 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**215 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**215 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mimizan (40200), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mimizan : **7 196 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.