Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Primeur, épicerie fine, Poitiers (86000)

Annonce **C1300623** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Belle affaire de primeurs / épicerie fine, située à Poitiers.

CA en progression.

Locaux facile à tenir, avec 2 employés.

Bel emplacement, dans un environnement commercial dynamique, avec du passage et beaucoup de stationnements terrasse pour étalage.

Positionnement sur des produits de qualité.

Loyer très raisonnable de 960 Euros HT / mois.

Loyer annuel : 11 520 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	448 000 €
EBE en 2024	51 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**30 000 €**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.