Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1300616** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Affaire située en sortie de ville. Sur un axe entrant/sortant. Près sortie autoroute fort passage de routiers grand parking privé.

Grande capacité d'accueil.

Exploitation en couple avec équipe en place.

Bonne rentabilité.

Prix justifié.

Loyer annuel : 43 200 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
572 000 €	617 000 €	596 000 €
€	€	€
123 000 €	149 000 €	131 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**383 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**115 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.