

Bar, Restaurant 60 couverts dans une zone touristique,, Grenoble (38000)

Annonce **C1300610** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : Location gérance d'un restaurant atypique et cosy à la décoration raffinée.

Points forts :

- Emplacement privilégié avec une belle visibilité au cœur des parcours touristiques.
 - Établissement clés en main.
 - La décoration raffinée et soignée d'inspiration italienne.
 - L'équipement : Aux normes et en très bon état.
 - De 30 / 60 couverts intérieurs et terrasse (terrasse autorisée sur placette ensoleillée - toute l'année avec un bon ombrage l'été).
 - Aux normes d'accueil PMR, de sécurité et d'hygiène.
 - L'établissement a été classé «a - très satisfaisant» sur un site.
 - Le local est équipé d'un chauffage à granulés de bois neuf.
 - Équipement de cuisine et extraction aux normes et en bon état.
- Panier moyen : 30 / 35 €.
- Plat du jour à 16 / 17 €.

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : Array

Prix de cession : **130 000 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.