Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Boulangerie, Pâtisserie dans une zone animée des Yvelines (78)

Annonce **C1300577** mise à jour le **06 janvier 2026**

## Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie situé dans un secteur prisé des Yvelines (78). Parking pour la clientèle.

Magasin neuf.

Locaux de plain pied et biens équipés.

Fermée le dimanche après-midi et le lundi toute la journée ainsi que 7 semaines de fermeture annuelle.

EBER de 170 000 €.

Possibilité d'évolution sur le snacking.

Logement spacieux, cour et garage.

Opportunité pour un couple dynamique et professionnel.

Prix de vente net vendeur de 510 000 €.

**Loyer mensuel :** 3 431 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 540 000 € |
| EBE | 170 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **510 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**