

## Local commercial possibilité Laverie, 50 m<sup>2</sup> dans une zone touristique et commerçante,, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce C1300573 mise à jour le 14 mars 2025

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Argelès-sur-Mer (66700) : Location avec droit d'entrée d'un local d'environ 50 m<sup>2</sup> sur un port.

Le local commercial, sans travaux à prévoir, permet de profiter d'un emplacement de qualité dans un secteur touristique et commerçant pour développer une activité.

Droit au bail 3-6-9.

Toutes activités autorisées (sauf restauration, bar, glacier).

Étude de faisabilité pour une laverie automatique déjà réalisée.

Possibilité de louer le local.

Bail de 6 mois.

**Surface commerciale :** 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 708 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **44 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**