Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans les Landes dans une rue passante (40)

Annonce **C1300491** mise à jour le **13 mars 2025**

Description de l'activité

Landes : A céder fonds de commerce d'un bar-restaurant avec Licence IV, situé dans une rue passante d'une station balnéaire fréquentée l'été.

La visibilité optimale, l'emplacement commercialement dynamique et la proximité de la mer, participent à la bonne croissance de cette affaire de 105 m2 environ, dont une terrasse/ patio de 25 m2 équipée d'une couverture bioclimatique (lames orientables et rétractables).

Cuisine bien équipée avec du matériel récent, séparée en deux parties : Préparations plats et cuissons/ grillades/ plancha.

Capacité d'accueil, une quarantaine de couverts en intérieur et une cinquantaine en extérieur dont une petite terrasse en devanture.

Par exemple, 9 500 repas servis en 2024.

Hors saison, le restaurant n'est ouvert que le midi (10h-15h) avec fermeture samedi et dimanche.

En saison, juillet et aout, 7/7midi et soir.

établissement tenu par un couple d'exploitants épaulé par des saisonniers en saison.

4 semaines de congés annuels.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **246 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.