Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Tabac, Loto 100 couverts avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1300483** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, brasserie 100% du midi avec terrasse de 100 places pour booster la limonade accompagné de crêpe et autres gourmandises.

Établissement d'une très bonne tenue situé dans un environnement commercial dynamique avec une belle clientèle.

Une brasserie exclusivement du midi - aucune brasserie le soir.

Bar, agencement, mobilier, terrasse et sécurité ; l'ensemble rénové récemment.

Une petite équipe (cuisinier et serveur) est en place.

600 kg de café par an.

Chiffre d'affaires d'environ 450 000 € HT /an.

Prix du fonds de commerce : 660 000 € + 7.21% des honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**707 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.