

Hôtel restaurant de 8 chambres avec parking et terrasse, Niort (79000)

Annonce **C1300469** mise à jour le **12 mars 2025**

Description de l'activité

Niort (79000) : A vendre hôtel restaurant avec Licence IV.

Comprend une salle de bar de 24 places assises et deux salles de restauration offrant environ 44 couverts.

Terrasse privée.

8 chambres dont 1 PMR.

Grands et nombreux parkings à proximité.

Matériel récent et en bon état.

Affaire saine avec nombreux axes de développements.

Fermeture les dimanches et jours fériés.

Congés annuels de 2 semaines.

Affaire idéale pour un couple de professionnel.

Ca 2024 : 377 050 €.

Prix du fonds : 120 560 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV, un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en salle : **68**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024 377 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 560 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.