

## Boulangerie, dans le Tarn-et-Garonne (82), loyer de 700 €

Annonce C1300462 postée le 03/mars/2025

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie se trouve dans une ville d'environ 15 000 habitants du Tarn-et-Garonne (82).

Son chiffre d'affaires est essentiellement effectué sur le pain, avec une fermeture hebdomadaire d'un jour et demi ainsi que de 4 semaines pour congés annuels.

Les dirigeants actuels emploient actuellement une vendeuse à temps partiel pour les après-midi.

Le loyer est très raisonnable puisqu'il s'élève à 712 € mensuel ce qui représente seulement 4 % du chiffre d'affaires (le bail a été récemment renouvelé).

Le fonds est idéal pour un jeune couple en première installation, facilité pour se loger proche de la boulangerie.

**Loyer mensuel :** 712 €

### Éléments chiffrés :

CA	210 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **151 960 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**