

Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse, Rennes en centre ville (35000)

Annonce **C1300450** mise à jour le **12 mars 2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce de bar/ restaurant situé dans une commune de 20.000 habitants en Ille-et-Vilaine.

Emplacement n°1 pour cette affaire qui ne demande qu'à être redynamiser avec un couple d'exploitants motivé.

Située en plein cœur de ville, avec de nombreux commerces aux alentours.

Cette affaire possède une capacité de 30 places intérieur ainsi qu'une terrasse de 60 places assises.

L'établissement est aujourd'hui ouvert du lundi au samedi, de 8h à 20h.

Un logement de fonction avec 3 chambres complète ce bien.

Prix de vente FAI TTC : 177.280 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 280 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.