

Bar, Restaurant licence IV 90 couverts avec terrasse au cœur du centre-ville de Rennes

Annonce **C1300432** mise à jour le **12 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de bar-restaurant avec Licence IV.

Situé au cœur du centre-ville de Rennes.

surface de 182 m2 avec une capacité de 50 places en terrasse et 90 en salle.

Affaire idéal à gérer en duo, avec équipe déjà en place.

Qualité de vie avec environ 90 jours de fermeture dans l'année, et les samedis après midi.

Chiffre d'affaires moyen : 480 k€.

Prix de cession : 490 000 € net du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 182 m²

Surface totale : 182 m²

Éléments chiffrés :

CA	480 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **524 300 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **209 860 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.