Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse au cœur de Biarritz

Annonce **C1300425** mise à jour le **12 mars 2025**

Description de l'activité

Biarritz (64200) : A vendre fonds de commerce de restaurant avec beaucoup de charme et sa terrasse conviviale.

Situé en plein cœur de Biarritz, dans une rue fréquentée et un axe de passage.

Stationnement à proximité et bonne visibilité.

Capacité : 50 couverts en salle et 10 couverts en terrasse.

Surface : Environ 100 m2.

Clientèle : Touristique, locale et affaire.

Fonctionnement actuel : Ouvert midi et soir du mardi au samedi.

Fermeture annuelle : 3 semaines.

Etat matériel : en bon état et aux normes.

Chiffres clés :

Prix du fonds : 200 000 € net du vendeur.

Honoraires : 9 % à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel HT : 1 570 €.

CA 2024 : 214 925 €.

Pas de personnel à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 570 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	215 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **254 840 €** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.