

Boutique de lingerie de 100 m2, Quimper en centre ville (29000)

Annonce **C1300367** postée le **04/mars/2025**

Description de l'activité

Quimper (29000) : A vendre fonds de commerce boutique de lingerie pour femmes et hommes, située dans la rue la plus commerçante d'une ville dynamique du sud Finistère et remarquable par son environnement commercial dynamique.

Cette enseigne bien connue et reconnue depuis bientôt 25 ans, bénéficiant d'un emplacement n°1, assure un chiffre d'affaires important pour une personne seule (aidée en saison estivale sur juillet et aout) de plus de 420 000 € HT.

Deux jours de fermeture : Le dimanche et le lundi.

Surface de la boutique : 88 m2, 100 m2 y compris la réserve et le sanitaire.

Affaire cédée dans le cadre d'un départ à la retraite.

Avantages : Emplacement stratégique en plein centre-ville, à proximité d'autres commerces de prêt-à-porter.

Bail 3/6/9.

Loyer : 1.600 € mensuel.

Cession du fonds de commerce à 231.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA	420 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	231 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.