

Bâtiment industriel de 1000 m2, Mondeville (14120)

Annonce **C1300349** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Mondeville (14120) : A louer bâtiment fonctionnel et sécurisé est entièrement adapté aux activités de stockage et de production.

Il dispose d'un espace atelier/ stockage de 980 m2, complété par un bureau de 20 m2 pour assurer la gestion administrative sur place.

Son accès est facilité par une porte sectionnelle de plain-pied et deux quais de chargement, offrant une logistique fluide pour les livraisons et expéditions.

Une large aire de manœuvre ainsi qu'un parking garantissent une accessibilité optimale pour tous types de véhicules.

La cour clôturée, sécurisée par un portail avec accès commun, assure tranquillité et protection pour l'activité.

Loyer trimestriel HT : 16 500 € HT.

Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer.

Taxe foncière + taxe d'enlèvement des ordures ménagères à la charge du locataire.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Mondeville (14120), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Mondeville : **9 811 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.