Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Supermarché de 642 m2 près de Nîmes (30000)

Annonce **C1300311** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre commerce alimentaire situé dans l'agglomération de Nîmes.

Cet emplacement bénéficie d'une bonne visibilité au sein d'une zone de chalandise avec de nombreuses places de parking à la disposition de sa clientèle.

Ce supermarché propose, depuis plusieurs années, une offre complète dans le domaine alimentaire en produits spécialisés le bâtiment et tout le matériel sont en bon état.

Il intègre également une cuisine avec extraction, chambre positive et négative.

- Surface totale : 642 m2.

- Loyer annuel : 72 000 €.

- Chiffre d'affaires moyen : 3 000 000 €.

- EBE retraité moyen : 415 000 €.

- Prix du fonds de commerce : 1 050 000 €, honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

- Effectif total : 7.

Surface commerciale : 642 m²

Surface totale : 642 m²

Loyer annuel : 72 000 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
3 000 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
7 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **986 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.