

## Presse, Tabac, Loto, 35 m2 dans l' Ain (01)

Annonce **C1300276** mise à jour le **06 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Situé en plein c 1/2 ur d'une ville dynamique, à vendre établissement de tabac, presse, FDJ.

Surface commerciale : 25 m2.

Bureau réserve : 10 m2.

CA 2024 : 195 000 €.

Commissions nettes totales : 105 000 €, dont tabac 55 000 €.

EBE reconstitué sans salarié : 124 000 €.

Horaires d'ouverture : Du Lundi au Samedi de 07h30 à 12h30 et de 14h à 19h30.

Dimanche de 08h à 12h.

Affaire pérenne avec chiffre d'affaires stable.

Convierdrait à 2 associé(e)s ou 1 personne + 1 aide à 25h/semaine.

Apport nécessaire : 50 000 €

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	195 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 400 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

L'affaire convierdrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**