Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Hôtel restaurant d'environ 12 chambres avec terrasse dans une zone touristique,, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1300264** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Lons le Saunier (39000) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel restaurant situé dans une zone touristique, en plein cœur du Jura, dans une région des lacs.

Outil de travail premium clé en main d'environ 1000 m2 sur 3 niveaux.

Affaire de charme avec de 10 à 12 chambres d'hôtel tout confort. Bar cosy Licence IV, et restaurant d'environ 35 places ont été refait à neuf avec goût.

Hôtel restaurant bénéficiant d'un excellent emplacement et visibilité. Terrasse et bâtiment annexe de stockage et logement possible complète ce projet de cession.

L'ensemble accueille une clientèle qualitative diverse, avec des locaux, du passage et des touristes.

Lieu très accueillant et segment de restauration traditionnel 'fait maison'.

Fermé 2,5 jours par semaine hors saison, et 7 semaines par an.

Équipe en place de 6 personnes plus un apprenti et un saisonnier pour accompagner les deux exploitants.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **12**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	662 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 166 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.