Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Poissonnerie - traiteur de la mer dans une zone dynamique,, Bourg-Achard (27310)

Annonce **C1300206** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Eure - Bourg-Achard (27310) : A vendre un fonds de commerce de poissonnerie -traiteur de la mer (et les murs en option).

Située dans une ville réputée pour son dynamisme commercial, cette belle poissonnerie s'impose comme N°1 dans le secteur.

Facilité de stationnement.

Beau pouvoir d'achat ; la clientèle fidèle est en attente de produit de la mer élaboré de belle qualité (spécialités de mer préparé, brochette, plats cuisinés, etc), et bien sûr les crustacés et fruits de mer.

La marge brute voisine les 50 %.

Possibilité d'acheter les murs pour 275 600 € FAI HT.

Belle affaire vendue : 250 000 € + 8,88 % des honoraires à la charge des acquéreurs.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**272 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Bourg-Achard (27310), Eure, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bourg-Achard : **2 995 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.