Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels près de la gare RER, Épinay-sur-Seine (93800)

Annonce **C1300163** mise à jour le **11 novembre 2026**

Description de l'activité

Épinay-sur-Seine (93800) : A louer un bureau de 29 m² dans un immeuble à 5 min de la gare RER.

Bureau refait à neuf et bien lumineux.

Loyer : 750 euros/mois/TTC/CC avec électricité, eau et chauffage compris.

Bail précaire ou 9 ans.

- Honoraires de commercialisation : 900 euros HT.
- Disponible au 1er avril 2025.
- Honoraires de 1 080 € à la charge du locataire.
- 250 €/mois de charges forfaitaires.
- Dépôt de garantie 1 000 €.

DPE en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 29 m²

Surface totale : 29 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Épinay-sur-Seine (93800), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Épinay-sur-Seine : **54 041 (grande ville)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1300163/99.jpg