

## Tabac, Presse, Loto, Vin et spiritueux, 50 m<sup>2</sup>, Saint-Florent-sur-Cher (18400)

Annonce C1300112 mise à jour le 13 mai 2025

### Description de l'activité

---

Cher - Saint-Florent-sur-Cher (18400) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, Licence III avec appartement t3. Parking à proximité, offrant un accès facile à la clientèle. Emplacement stratégique avec une bonne visibilité.

Activités complémentaires : Vente de vins de producteurs locaux, relais colis.

Clientèle fidèle et régulière.

Affaire saine et rentable, idéale pour une personne seule.

Appartement t3 inclus, idéal pour un futur exploitant.

**Surface commerciale :** 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 50 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **69 900 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Florent-sur-Cher (18400), Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Saint-Florent-sur-Cher : **6 805 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.