

Local commercial toutes activités , 549 m2 proche de Montmélian (73800)

Annonce **C1300090** mise à jour le **13 mai 2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : Chignin, en bordure de RN, sur l'axe de Montmélian-Chambéry, à louer un local commercial neuf pour des commerces, show-room, SAV, etc. Plus atelier ou stockage sur l'arrière avec porte sectionnelle électrique, porte vitrée et fenêtres.

Local pour toutes activités y compris alimentaires.

Local de 382 m2 au sol plus 167 m2 de mezzanine pour bureaux, vestiaires, salles de séminaires. Il est livré brut, aménagement et sanitaires à terminer. Hauteur plus de neuf mètres, nombreux parkings. Bonne visibilité, à proximité de bretelle autoroute.

Autres lots sont disponibles de 670 m2 et 549 m2 (se renseigner auprès de l'agent).

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12168,00 €.

Surface commerciale : 382 m²

Surface totale : 549 m²

Loyer mensuel : 6 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



