

## Tabac, Presse, 74 m2 dans le centre ville,, Metz (57000)

Annonce **C1299979** mise à jour le **23 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Moselle (57) : A vendre un fonds de commerce de tabac - presse situé dans un lieu de grand passage en centre-ville de Metz (57000).

Principales caractéristiques :

- Superficie : 74 m2.
- Bail 3/6/9 renouvelé en 2023.
- Retour sur investissement rapide.
- Pas de salarié à reprendre.
- Charges mensuelles : 392 € (comprenant le chauffage, l'eau, les taxes locales, etc).

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 74 m²

**Surface totale** : 74 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 258 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**