

## Bar, Restauration rapide 20 couverts dans un quartier d'affaires du 8ème arrondissement de Paris

Annonce **C1299947** postée le **04/mars/2025**

### Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide orienté vers la vente à emporter idéalement situé dans un quartier d'affaires du 8ème arrondissement de Paris.

Cette enseigne qualitative, à la bonne réputation dispose d'une vitrine.

Dispose d'une surface totale de près de 60 m<sup>2</sup> sans aucune perte de place, bien agencée aux normes sécuritaires.

Ce fonds de commerce de restauration rapide vente à emporter est composé d'un comptoir.

Bar de préparation, une salle de 20 places assises, un espace sanitaire et d'un sous-sol accessible de l'intérieur des locaux.

Quartier à la fois de bureaux, résidentiels et touristiques avec une clientèle d'affaires fidélisée.

Loyer de 1.659 € mensuel.

Prix de cession : 245 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 750 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**