

## Restauration rapide 26 couverts avec terrasse dans un quartier touristique du 5e arrondissement de Paris

Annonce **C1299939** postée le **04/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Paris 5ème (75005) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide offrant de la vente à emporter avec une extraction ouvert sur une vitrine de 5 mètres, idéalement.

Situé dans un quartier touristique du 5e arrondissement de Paris.

Passage incessant 7/7.

A proximité du métro.

Ce fonds de commerce de restauration rapide, vente à emporter, dispose d'une surface total de 60 m<sup>2</sup>.

Permettant d'avoir 26 couverts à l'intérieur et 24 places assises en terrasse.

Les locaux bénéficient également d'un sous-sol accessible directement par l'intérieur du fonds de commerce.

Possibilité de changement d'activité.

Loyer de 4.400 € mensuel.

Prix de cession : 265.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 5ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**