

Institut de soins visage, corps et SPA de 115 m² dans un quartier commerçant d'Angers (49000)

Annonce C1299865 mise à jour le 13 mars 2025

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : Situé au cœur d'un quartier commerçant d'Angers (49000), à vendre le fonds de commerce d'un institut de soins visage, corps et SPA bénéficiant d'un emplacement idéal et d'une clientèle fidèle.

Un espace de plus de 100 m². Local élégant et chaleureux, composé de 3 cabines de soins, chacune équipée d'une douche, une lingerie avec machine à laver et un grand bureau.

Équipe en place avec 2 CDI et le carnet de rendez-vous plein deux mois à l'avance.

Un chiffre d'affaires constant de 180 k€ et un EBE retraité à plus de 100 k€.

Le cadre raffiné et haut de gamme permet de fidéliser la clientèle et d'envisager un développement serein.

Une affaire clé en main et prospère.

Une opportunité pour un professionnel du bien-être et de l'esthétique.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 115 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2026	180 000 €
Nb pers. en 2026	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 580 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.