

Bar, PMU, amigo, parions sports proche de Nantes (44000)

Annonce **C1299778** mise à jour le **13 mars 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, amigo, parions sports situé au Sud Est de Nantes (44000, à 25 mins de Nantes centre).

Placement premier autour de la place centrale - pas de concurrence. Commerces de proximité voisins dynamiques. Stationnements.

Beaux volumes commerciaux (100 m²) à développer, soit en conservant l'activité actuelle soit en développant un service de cuisine rapide, de traiteur sur place ou à emporter. Beaucoup de places assises.

Congés : 5 semaines/an - mercredi et dimanche am de fermeture.

Prévoir rafraîchissement.

Pas de personnel à reprendre.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 308 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	72 000 €
------------	----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 800 € FAI**

Localisation

Localisation : à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.