

## Bar, Café, Salon de thé licence IV 20 places avec terrasse dans une zone fréquentée,, Béziers (34500)

Announce **C1299762** mise à jour le **12 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Hérault - Béziers (34500) : A vendre un fonds de commerce de bar pur Licence IV propose des planches de charcuteries et de fromages, animation avec DJ et concert, situé dans un centre historique piétons.

Belle affaire disposant d'une surface de 70 m<sup>2</sup> avec 20 places en intérieur et 14 places en terrasse.

Faible loyer.

Renseignements complémentaires après signature d'un bon de confidentialité et justificatif d'apport minimum de 35 k€.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **14**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **35 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Béziers : **72 554 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.