Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse dans une rue commerçante,, Granville (50400)

Annonce **C1299693** mise à jour le **12 mars 2025**

Description de l'activité

Manche - Granville (50400) : A vendre un fonds commerce de pizzeria Licence IV idéalement situé, avec une belle terrasse ensoleillée, dans une rue commerçante.

- Activités principales de pizzeria.
- Axe de développement et d'amélioration possible avec l'exploitation de la Licence IV, idéal pour créer un bar à manger.

Capacité de 35 couverts à l'intérieur et 60 à l'extérieur, possibilité d'agrandir la terrasse. Réserve d'environ 15 m2 attenante. Belle cuisine en place.

- Ouvert du mardi au samedi hors saison.
- Ouvert du lundi au samedi en saison.
- Cinq semaines de congés annuels.

Synthèse :
- CA HT de plus de 300 000 €.
- EBE retraité 105 000 €.

- Prix : 330 000 € net vendeur.
- Les honoraires sont à la charge du cessionnaire en 31 680 € TTC.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

EBE	105 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**306 880 €** FAI

Localisation

Localisation : **Granville (50400), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Granville : **13 561 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.