

Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse dans une rue commerçante,, Granville (50400)

Announce **C1299693** mise à jour le **12 mars 2025**

Description de l'activité

Manche - Granville (50400) : A vendre un fonds commerce de pizzeria Licence IV idéalement situé, avec une belle terrasse ensoleillée, dans une rue commerçante.

- Activités principales de pizzeria.
- Axe de développement et d'amélioration possible avec l'exploitation de la Licence IV, idéal pour créer un bar à manger.

Capacité de 35 couverts à l'intérieur et 60 à l'extérieur, possibilité d'agrandir la terrasse. Réserve d'environ 15 m² attenante. Belle cuisine en place.

- Ouvert du mardi au samedi hors saison.
- Ouvert du lundi au samedi en saison.
- Cinq semaines de congés annuels.

Synthèse :

- CA HT de plus de 300 000 €.
- EBE retraité 105 000 €.

- Prix : 330 000 € net vendeur.
- Les honoraires sont à la charge du cessionnaire en 31 680 € TTC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **60**

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

EBE	105 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **361 680 € FAI**

Localisation

Localisation : **Granville (50400), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Granville : **13 561 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.