Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bar, Hôtel bureau 3* d'environ 30 chambres avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1299607** postée le **27/février/2025**

Description de l'activité

Aux pieds des pistes, hôtel*** d'une trentaine de chambres, en plein cœur d'une station de ski 4 saisons dans les Alpes du Sud, avec terrasse extérieure et bar.

De part son altitude, cette station bénéficie d'un bel enneigement en haute saison et d'activités diverses aux beaux jours, telles que l'escalade, la randonnées et le cyclisme.

Certaines chambres disposent d'une vue sur montagnes.

- CA 2023 : 502 keuros.
- EBER : 256 keuros.

- CA 2022 : 499 keuros.
- EBER : 255 keuros.

L'activité de l'hôtel s'étend sur 5 mois dans l'année.

Informations complémentaires après présentation d'une lettre de manifestation d'intérêt et engagement de confidentialité.

Effectif total : 8.

Le commerce possède : **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Affaire saisonnière en hiver.

Éléments chiffrés :

	2023	2024
502 000 €	550 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
8 €	€	

Informations sur la cession

Prix de cession : **3 725 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.