

## Bureaux / Locaux professionnels, 65 m<sup>2</sup>, Toulouse (31400)

Annonce C1299596 postée le 27/février/2025

## Description de l'activité

A louer bureaux d'environ 65m<sup>2</sup> au premier étage avec ascenseur composés d'une cuisine, 2 bureaux, 2 parkings sous-sol, archives, local technique. Climatisation réversible. Traversant, lumineux. Aux normes Etablissement Recevant du Public. Construction 2010. Parking à proximité. HTCharges : 1390€/an Soumis à TVA. Taxe foncière : 1496€/an (charge preneur) Honoraires agence à la charge du preneur : 3 240 € HT HCRéférence annonce : 16404T

**Surface commerciale : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 65 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 1 350 €**

## Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : 1 350 €

## Localisation

Localisation : Toulouse (31400), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

## Photos



