

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone dynamique, en Seine Maritime (76)

Annonce **C1299506** mise à jour le **06 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie situé en bord de Seine, au sein d'un bourg dynamique composé de l'ensemble des commerces de proximité et des services utiles.

Magasin d'angle récent. Locaux de plain pied et bien équipés.

Affaire fermée deux jours semaine et 5 semaines par an.

Logement disponible.

Prix de vente : 330 k€ net vendeur.

**Loyer mensuel : 1 042 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2024  | 380 000 € |
| EBE en 2024 | 69 000 €  |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **359 976 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**