

## Pizzeria, Crêperie, Restaurant dans une station balnéaire,, Les Sables-d'Olonne (85100)

Annonce C1299498 mise à jour le 05 mars 2025

### Description de l'activité

---

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85100) : A vendre un commerce de pizzeria - crêperie implanté à deux pas de la plage.

Idéalement situé dans une station balnéaire prisée, l'établissement bénéficie d'un emplacement de premier choix et d'une visibilité optimale.

Une clientèle fidèle.

Un chiffre d'affaires annuel de 500 000 € sur une activité concentrée sur seulement 6 mois.

Un logement de fonction est inclus, idéal pour les repreneurs souhaitant vivre sur place.

Prix des parts : 274 000 € HAI.

**Surface commerciale :** 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 190 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

### Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **274 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**