Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfront/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 159 m2 pour une activité de services, Aubervilliers (93300)

Annonce **C1299452** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Aubervilliers (93300) : Location pure d'un local commercial d'une surface approximative de 159 m2 de plain-pied.

Le local est livré brut de béton, en BEFA avec fluides en attente. Il est situé sur un axe majeur de la ville, axe Nord / Sud - avec un accès direct et rapide à la a86 et au périphérique.

Le local est dans un environnement en pleine mutation et réhabilitation avec de nombreux programmes en construction.

Les vitrines ne sont pas posées et seront à la charge du preneur, HSP de 4.15m.

La livraison est prévue pour le 2t 2026.

Activité souhaitée : Activité de service.

Surface commerciale : 159 m²

Surface totale : 159 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**3 650 €**

Localisation

Localisation : **Aubervilliers (93300), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Aubervilliers : **75 304 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag