Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 130 m2, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1299449** mise à jour le **05 mars 2025**

Description de l'activité

Bourg-en-Bresse (01000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé dans une ville de 5000 habitants dans le département de l'Ain (01).

Surface commerciale de 70 m2 comprenant réserve et bureau.

Belle clientèle avec un fort pouvoir d'achat.

Un appartement de fonction de 60 m2 est prévu dans le bail permettant un confort de vie optimal.

Potentiel de développement assuré au niveau de l'amplitude horaire.

Affaire idéale pour un couple.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 130 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**210 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.