

Local commercial de 110 m2 sur un axe passant,, Frontignan (34110)

Annonce **C1299415** mise à jour le **05 mars 2025**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un droit au bail - local commercial situé dans l'une des zones commerciales les plus prisées de Frontignan (34110).

Emplacement idéal avec une belle visibilité et une forte fréquentation, parfait pour divers types de commerces (hors activités de nuisance ou de restauration).

La surface du local est de 110 m2 avec une belle vitrine donnant sur un axe très passant.

Avantages :

- La proximité immédiate des grandes enseignes nationales.
- Parking gratuit pour les clients.
- Zone en pleine expansion.
- Conditions attractives ; loyer compétitif et bail renouvelable.

Le droit au bail est une opportunité pour développer une activité dans un cadre stratégique et en plein essor.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 026 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Frontignan (34110), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Frontignan : **22 868 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.